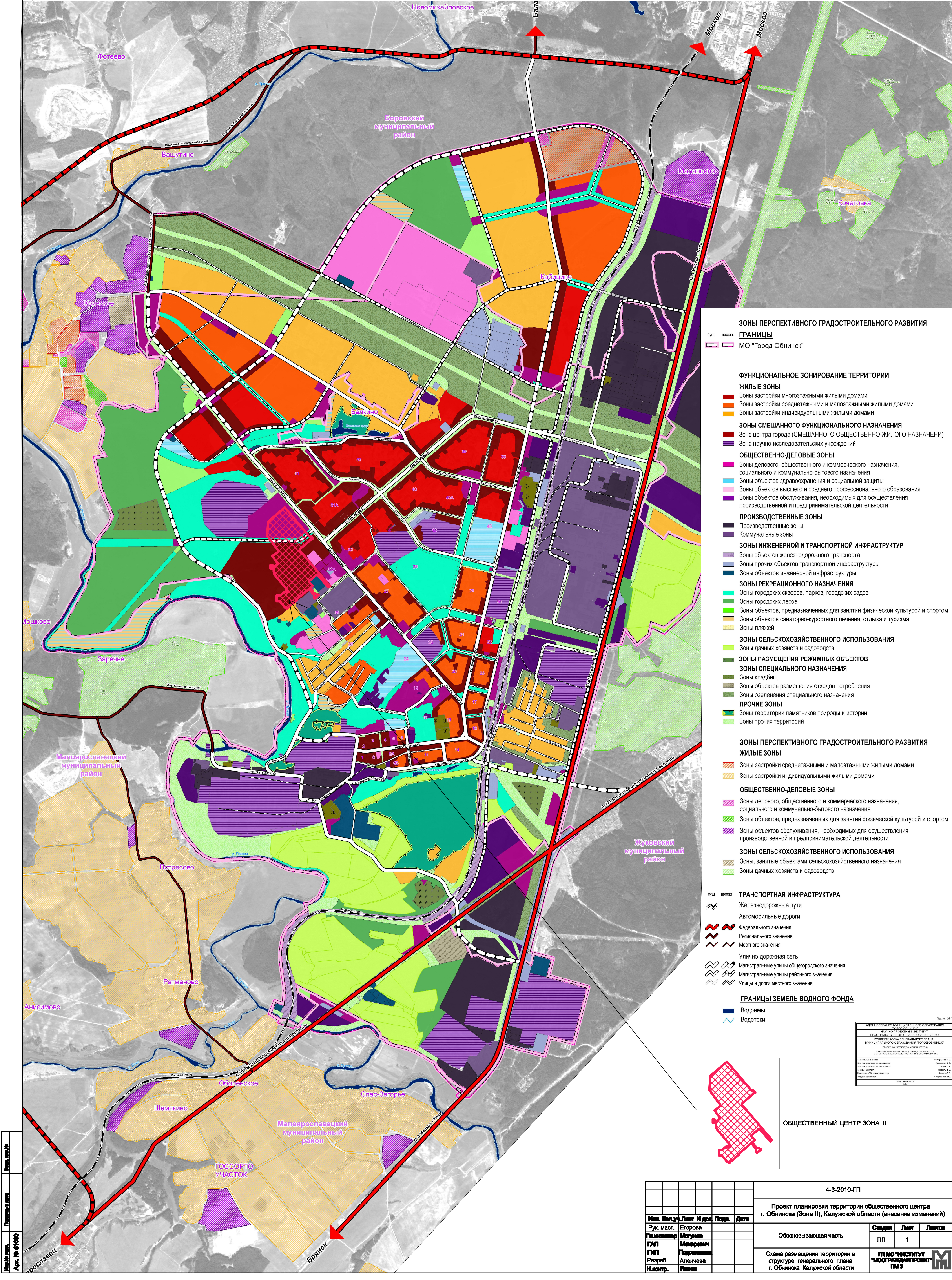


КОРРЕКТИРОВКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА  
МО "ГОРОД ОБНИНСК"  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПРОЕКТНЫЙ ПЛАН (ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ)  
СХЕМА ПЛАНИРУЕМЫХ ГРАНИЦ  
ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН С ОТОБРАЖЕНИЕМ  
ПАРАМЕТРОВ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ.

Проект планировки территории Общественного центра  
г. Обнинска (Зона II) Калужской области (внесение изменений).  
Схема размещения территории в структуре генерального плана  
г. Обнинска Калужской области.



**ЗОНЫ ПЕРСПЕКТИВНОГО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ**

**ГРАНИЦЫ**  
МО "Город Обнинск"

**ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ**

**ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**

- Зоны застройки многоквартирными жилыми домами
- Зоны застройки среднетактными и малоэтажными жилыми домами
- Зоны застройки индивидуальными жилыми домами

**ЗОНЫ СМЕШАННОГО ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

- Зоны центра города (СМЕШАННОГО ОБЩЕСТВЕННО-ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ)
- Зоны научно-исследовательских учреждений

**ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**

- Зоны делового, общественного и коммерческого назначения, социального и коммунально-бытового назначения
- Зоны объектов здравоохранения и социальной защиты
- Зоны объектов высшего и среднего профессионального образования
- Зоны объектов обслуживания, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности

**ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**

- Производственные зоны
- Коммунальные зоны

**ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

- Зоны объектов железнодорожного транспорта
- Зоны объектов транспортной инфраструктуры
- Зоны объектов инженерной инфраструктуры

**ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

- Зоны городских скверов, парков, городских садов
- Зоны городских лесов
- Зоны объектов, предназначенных для занятий физической культурой и спортом
- Зоны объектов санаторно-курортного лечения, отдыха и туризма
- Зоны пляжей

**ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

- Зоны дачных хозяйств и садоводств

**ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ РЕЖИМНЫХ ОБЪЕКТОВ**

**ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

- Зоны кладбищ
- Зоны объектов размещения отходов потребления
- Зоны озеленения специального назначения

**ПРОЧИЕ ЗОНЫ**

- Зоны территории памятников природы и истории
- Зоны прочих территорий

**ЗОНЫ ПЕРСПЕКТИВНОГО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ**

**ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**

- Зоны застройки среднетактными и малоэтажными жилыми домами
- Зоны застройки индивидуальными жилыми домами

**ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**

- Зоны делового, общественного и коммерческого назначения, социального и коммунально-бытового назначения
- Зоны объектов, предназначенных для занятий физической культурой и спортом
- Зоны объектов обслуживания, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности

**ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

- Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения
- Зоны дачных хозяйств и садоводств

**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**

- Железнодорожные пути
- Автомобильные дороги
- Федерального значения
- Регионального значения
- Местного значения
- Улично-дорожная сеть
- Магистральные улицы общегородского значения
- Магистральные улицы районного значения
- Улицы и дороги местного значения

**ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО ФОНДА**

- Водоемы
- Водотоки

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ЗОНА II**

4-3-2010-ПТ									
Проект планировки территории общественного центра г. Обнинска (Зона II), Калужской области (внесение изменений)									
Имя	Роль	Подп.	И. д. д. д.	Подп.	Дата	Обосновывающая часть			
Рис. маст.	Егорова					Страница	Лист	Листов	
Генеральный	Михайлов					ПТ	1		
ГАП	Михайлов					ПТ МО "ИНСТИТУТ "КОСМОПОЛИС" ПМ 9			
ГАП	Лавренко								
Разраб.	Аленичева								
Исполн.	Иванова								